

# OFFRES IMMOBILIÈRES

Développement Économique





Mis à jour : 28 avril 2021.



**SECTEUR: LAMURE-SUR-AZERGUES** 

TYPE OFFRE: TERRAIN NU

ADRESSE: LIEU-DIT CHAMPAGNE

CODE POSTAL : 69430 COMMUNE : CHÉNELETTE

A vendre 🗸

**VOCATION PRINCIPALE: activités économiques** 

SURFACE TOTALE: 6426 m<sup>2</sup>



### **DESCRIPTION DE L'OFFRE**

Terrain viabilisé, divisible

Environnement activités agricoles, forestières et scierie







Contact Guillaume Cortey
Commercialisation@c-or.fr
3 rue de la Venne
69170 TARARE
Tél. 04 74 05 06 60







SECTEUR : AMPLEPUIS - THIZY TYPE OFFRE : TERRAIN NU

ADRESSE: Impasse Marius Berliet

CODE POSTAL: 69240

COMMUNE: THIZY LES BOURGS ZA les Portes du Beaujolais

A vendre 🗸

**VOCATION PRINCIPALE**: activités industrielles ou artisanales

SURFACE TOTALE: 4960 m<sup>2</sup>



### **DESCRIPTION DE L'OFFRE**

Parcelles AN299 & 294.

Lot viabilisé.

Accès enrobé.





Contact Guillaume Cortey
Commercialisation@c-or.fr
3 rue de la Venne
69170 TARARE
Tél. 04 74 05 06 60







SECTEUR: AMPLEPUIS / THIZY LES BOURGS

TYPE OFFRE : TERRAIN NU ADRESSE : Avenue de la Gare

CODE POSTAL : 69550 COMMUNE : AMPLEPUIS

ZONE ACTIVITÉ: ZA de la Gare

A vendre 🗸

VOCATION PRINCIPALE: artisanale, commerciale,

tertiaire

SURFACE TOTALE: 4 000 m<sup>2</sup>



## **DESCRIPTION DE L'OFFRE**

Terrain devant la gare d'Amplepuis (ligne Roanne-Clermont-Ferrand). La zone est divisée en 4 lots de 1000 m<sup>2</sup> chacun, avec possibilité de regroupement PLU : Zonage Uic.





Contact (C)

Service Économie, 3 rue de la Venne 69170 TARARE Tél. 04 74 05 06 60

Contact commercialisation:

Yann Frachisse 04 74 89 58 04







DÉSIGNATION : Lot AI 110 547 SECTEUR : Vallée du Reins TYPE OFFRE : TERRAIN NU

ADRESSE: ZA DU MOULIN - Le Bas Gaudinet

CODE POSTAL : 69470 COMMUNE : COURS

A vendre 🗸

**VOCATION PRINCIPALE**: activités industrielles

ou artisanales

SURFACE TOTALE: 3 755 m<sup>2</sup>



### **DESCRIPTION DE L'OFFRE**

ZA DU MOULIN (Cours)

Lot formés de 2 parcelles de 2 770 m<sup>2</sup> et 1 485 m<sup>2</sup>

Divisible

PLU: Zonage Ui











DÉSIGNATION : Lot AI 716 SECTEUR : Vallée du Reins TYPE OFFRE : TERRAIN NU

ADRESSE: ZA DU MOULIN - Le Bas Gaudinet

CODE POSTAL : 69470 COMMUNE : COURS

A vendre 💙

**VOCATION PRINCIPALE**: activités industrielles

ou artisanales

SURFACE TOTALE: 11 324 m<sup>2</sup>



### **DESCRIPTION DE L'OFFRE**

ZA DU MOULIN (Cours)

Lot formé de 1 parcelle

Possibilité de regroupement avec les tènements voisins jusqu'à 3 hectares

PLU: Zonage Ui













DÉSIGNATION: Lot AK 381 386

SECTEUR : Vallée du Reins TYPE OFFRE : TERRAIN NU

ADRESSE: ZA DU MOULIN - Les Bachasses

CODE POSTAL : 69470 COMMUNE : COURS

A vendre 🗸

**VOCATION PRINCIPALE**: activités industrielles

ou artisanales

SURFACE TOTALE: 10 740 m<sup>2</sup>





### **DESCRIPTION DE L'OFFRE**

ZA DU MOULIN (Cours)

Lot formés de 2 parcelles de 5072 m² et 5668 m²

Divisible

PLU: Zonage Ui











DÉSIGNATION : Ferme Blanc SECTEUR : Vallée du Reins TYPE OFFRE : TERRAIN BÂTI

ADRESSE: 284 Chemin des Bachasses

CODE POSTAL : 69470 COMMUNE : COURS

A vendre 🗸

**VOCATION PRINCIPALE**: activités industrielles

ou artisanales

SURFACE TOTALE: +/- 8 000 m<sup>2</sup>





### **DESCRIPTION DE L'OFFRE**

**ZA DU MOULIN (Cours)** 

Tènement composé de 2 parcelles en zonage U1 (AK 0373 et AK 0375) avec une ancienne ferme (maison d'habitation et dépendances) en très mauvais état et 3 parcelles en zone naturelle (AK 378, AK 383, AK 384)

Emprise +/- 8000 m<sup>2</sup> dont 4000 m<sup>2</sup> constructibles Division possible selon le projet







