



PEPCOM

Créer et installer son commerce sur le territoire

Vous avez un projet de commerce
ou un projet artisanal ?

Vous souhaitez vous implantez
sur le territoire de l'Ouest Rhodanien ?

Vous souhaitez entrer dans
la démarche «pépinière commerce» ?

C'est simple !



Communauté d'agglomération
de l'Ouest Rhodanien

- SIMPLIFIER LA CRÉATION
- FAVORISER L'IMPLANTATION
- INTÉGRER LE RÉSEAU DES PARTENAIRES

La PEPCOM est un dispositif qui permet de simplifier la création et favoriser l'implantation des commerces sur le territoire.



1 Un accompagnement à la création

Réalisé par un expert de la création d'entreprises pour vous aider dans la réalisation de votre prévisionnel, votre étude de marché et votre recherche immobilière



2 La possibilité de démarrer sans contrainte

Vous n'êtes pas lié par un bail commercial, mais par une convention avec la COR, plus souple



3 Une aide à la rénovation et la mise en accessibilité du local

Jusqu'à 5 000 € pour vous aider à agencer votre local selon vos besoins



4 Des loyers progressifs

-25% en Année 1, -10% en Année 2, loyer identique au loyer principal en Année 3



5 Un suivi post-crétion

Pendant 3 ans, assuré par un expert : chiffre d'affaires, merchandising, marketing, communication : un accompagnement vers la réussite.



6 L'intégration au réseau des acteurs locaux

L'adhésion à l'Union des Commerçants et Artisans offerte la première année !

Des contacts privilégiés avec les banques, les experts-comptables, et les organismes de financement

Pépinières et Hôtels d'entreprises

Site de TARARE - Z.I Pied de la Montagne
Rue Edouard Branly - 69170 TARARE
Tél. 04 74 05 30 20

Site de THIZY LES BOURGS - ZAE des Portes du Beaujolais
2 avenue de la pépinière Bourg de Thizy
69240 Thizy les Bourgs
Tél. : 04 74 63 62 62

Service Développement Economique COR

Marie Tanguy
marie.tanguy@c-or.fr
3 rue de la Venne - 69170 TARARE
Tél. 04 74 05 06 60



Communauté d'agglomération
de l'Ouest Rhodanien

www.ouestrhodanien.fr