



Communauté de communes  
de l'**Ouest Rhodanien**

TERRITOIRE

D'ENTREPRISES

▲ Tradition  
industrielle



Autoroute  
A89



A89

▲ Hôtels  
d'entreprises



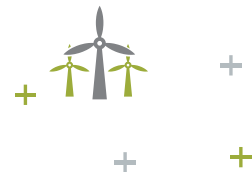
▲ Zones  
d'activités



▲ Pépinières  
d'entreprises



▲ Energie positive



- **20 min. de Lyon** ; 20 min. de Roanne, 30 min. de Villefranche, 1h de Clermont-Ferrand
- **L'aéroport de Lyon St-Exupéry** facilement accessible et disposant de liaisons France et monde
- **Une desserte TGV** et un réseau de train régional attractif
- **Un positionnement stratégique** plaçant la COR aux portes de la Métropole Lyonnaise et au centre de la future Région Rhône-Alpes – Auvergne

Direction Clermont

Direction Lyon

A89

## UNE OFFRE COMPLÈTE POUR L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE

La Communauté de Communes propose **une offre foncière et d'immobilier attractive et diversifiée** mais surtout un dispositif d'appui aux entreprises en matière de recherche foncière et d'accompagnement.

▲ **Zones d'activités** : près d'une vingtaine de zones d'activités existantes avec de la disponibilité sur la **zone des portes du Beaujolais** à Thizy-les-Bourgs, la **zone de Rébé** à Amplepuis. La future **zone ACTIVAL** sur les Olmes offrira une vingtaine d'hectares à proximité immédiate d'un diffuseur de l'A89.

▲ **Hôtels d'entreprises** : deux **hôtels d'entreprises** offrent des **bureaux** (de 18 à 50 m<sup>2</sup>) et des **ateliers modulables** (de 100 à 245 m<sup>2</sup>), adaptés en location.

▲ **Pépinières d'entreprises** : deux **pépinières** permettent d'accueillir les **jeunes entreprises** en bureaux (de 15 à 35 m<sup>2</sup>) ou en ateliers (de 75 à 265 m<sup>2</sup>).





la Communauté de Communes compte près de **2 700 entreprises** dont :

**Gerflor  
Malerba  
Agis  
L3C...**



## TRADITION INDUSTRIELLE

Le territoire se caractérise par une forte tradition industrielle gage de savoir-faire et de main d'oeuvre qualifiée.

## VERS UN DÉVELOPPEMENT ECONOMIQUE DURABLE



La Communauté de Communes de l'Ouest Rhodanien est un véritable **poumon vert** aux portes de la métropole Lyonnaise qui offre une **qualité de vie incomparable** avec une offre complète d'activités de pleine nature :

▲ **Randonnées**

▲ **Loisirs nautiques** au Lac des Sapins...

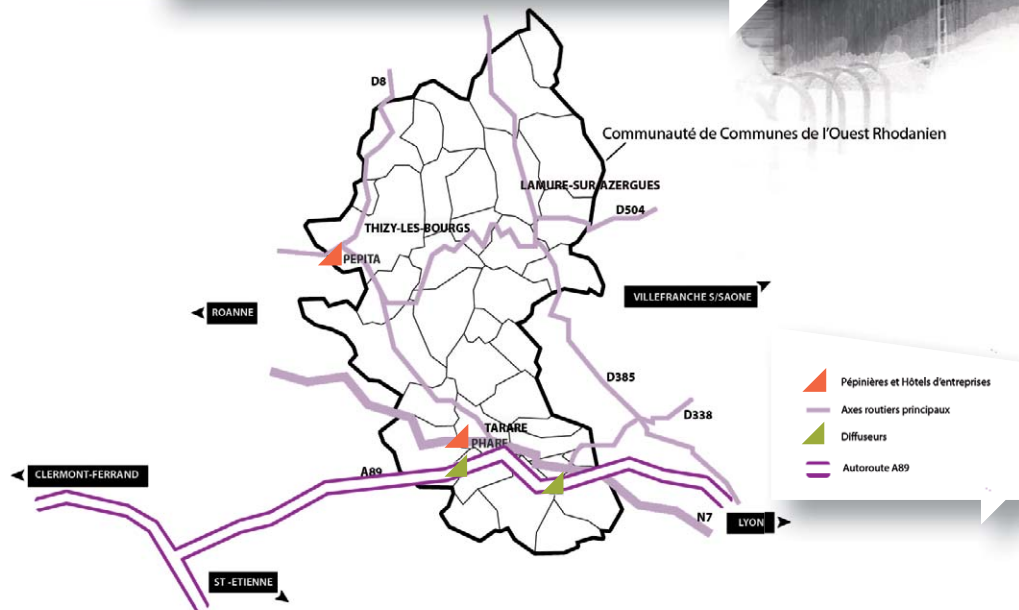
Le territoire s'est engagé dans une démarche de **Territoire à énergie positive**, avec une réelle volonté de réduire les besoins en énergie et de favoriser le **développement des énergies renouvelables**.



**Communauté** de communes  
de l'**Ouest Rhodanien**

**La Communauté de Communes  
de l'Ouest Rhodanien vous accompagne  
dans tous vos projets d'implantation :**

- ▲ Service d'aide à la création d'entreprise
- ▲ Conseil en implantation et en développement
- ▲ Prospection foncière
- ▲ Aide à l'implantation
- ▲ Aide à la création d'emploi...



Communauté de Communes de l'Ouest Rhodanien  
**Service développement économique**

Responsable prospection commercialisation ▲ Christophe Brunet  
3, rue de la Venne 69170 Tarare

Tél. **06 85 45 00 28** ▲ Mail. **commercialisation@c-or.fr**