



Ouest **Rhodanien**

Communauté d'agglomération

La COR (69), avec sa situation au cœur de la Région Auvergne-Rhône-Alpes et connectée à la métropole lyonnaise grâce à l'A89, est une agglomération attractive et en plein développement, qui compte 31 communes et plus de 51 000 habitants.

Territoire pilote de sobriété foncière visant à devenir un Territoire à énergie positive, la COR s'est engagée, à travers son Projet de territoire, à intégrer la transition énergétique et écologique dans ses politiques publiques.

La COR recherche un technicien aménagements économiques (Femme/Homme) grade Technicien

La COR a réalisé en 2023 son Schéma d'accueil des entreprises permettant d'asseoir sa stratégie immobilière et foncière de développement économique au sein de ses 19 zones d'activités d'intérêt communautaire.

Ainsi, la COR déploie en maîtrise d'ouvrage plusieurs projets de zones d'activités, que ce soit en requalification de friches ou en extension, et porte du bâti à vocation économique, notamment deux pépinières d'entreprises.

En lien avec les ambitions du territoire, les projets d'aménagements économiques se veulent construits dans une démarche d'exemplarité par l'intégration notamment des exigences de qualité architecturale et paysagère, de transition énergétique, et de densification.

Avec la création de ce poste, la COR souhaite se doter de compétences de pilotage technique et de suivi de travaux sur ces projets d'aménagements économiques.

I. Votre mission

Placé sous la responsabilité du chef de service attractivité et développement économique, vous rejoindrez une équipe de 6 personnes au sein du service Attractivité et développement économique, au sein de la Direction Attractivité économique, emploi, aménagement et services aux usagers, vous aurez en charge :

- la réalisation des zones d'activités économiques du territoire sous maîtrise d'ouvrage de la COR, en apportant votre expertise technique et votre conseil aux différents intervenants sur ces projets.

II. Vos activités

Vos activités principales :

Réaliser, participer et/ou missionner des études de faisabilité et études techniques (diagnostic foncier, investigations réseaux et sondages, pré-chiffrages).

En phase conception, garantir la bonne intégration des contraintes techniques de la collectivité :

- ✓ élaborer et/ou participer à l'élaboration des cahiers des charges de recrutement des missions de pré-programmation, d'AMO et de maîtrise d'œuvre ;
- ✓ analyser des offres jusqu'à la commission d'appels d'offres ;
- ✓ suivre les bureaux d'études en charge des missions de pré-programmation et de maîtrise d'œuvre ;
- ✓ analyser des offres jusqu'à la commission d'appels d'offres,
- ✓ suivre des bureaux d'études en charge des missions de pré-programmation et de maîtrise d'œuvre ;
- ✓ rédiger les pièces techniques nécessaires à la consultation des entreprises et à l'attribution des marchés publics .

En phase de réalisation du projet, vous représentez le maître d'ouvrage dans le suivi et le contrôle des travaux confiés aux entreprises, aux concessionnaires ou à des structures délégataires (SPL ou EPF) jusqu'à leur achèvement et la remise des ouvrages :

- ✓ valider les programmes de travaux ;
- ✓ suivre le planning et l'avancement, communication interne et externe ;
- ✓ coordonner et gérer l'exécution de chantier garantissant la qualité technique, administrative, budgétaire et juridique.

La COR est adhérente de la SPL Pacte Rhône. A cet égard, et en lien avec la cheffe de projets aménagements économiques, vous assurez le pilotage technique et opérationnel des missions confiées à la SPL.

Vos activités secondaires :

Réaliser les diagnostics et l'entretien des zones d'activités et du patrimoine économique de la collectivité, en lien avec les services communaux et le service Gestion du Patrimoine et Infrastructures de la COR :

- ✓ faire le diagnostic de l'éclairage public au sein des zones d'activités ;
- ✓ faire le suivi technique des bâtiments des pépinières et hôtels d'entreprises à Tarare et Thizy-les-Bourgs ;
- ✓ suivi technique des bâtiments à vocation économique de la COR ;
- ✓ faire le suivi et la gestion de la signalétique dans les zones d'activités.

Assurer l'interface auprès des partenaires, opérateurs et prestataires : géomètres, maîtrise d'œuvre, aménageurs, services techniques communaux, ...

Le technicien en projets d'aménagement pourra être mobilisé sur des projets d'aménagement

de la direction, tel que des projets de réalisation de voies cyclables de desserte des zones d'activités.

III. Votre Profil

Vous êtes issus d'une formation

- ✓ BAC +2 en Génie civil de voirie et/ou aménagement urbain ou paysager, travaux publics ou géomètre, ou expérience professionnelle similaire.

Votre champ de connaissance

- ✓ Connaissances en aménagement du territoire,
- ✓ Connaissances en gestion et sécurité des travaux,
- ✓ Connaissances en Voiries Réseaux Divers (VRD),
- ✓ Maîtrise des logiciels bureautiques usuels, DAO et SIG.

Vos compétences

- ✓ Vous avez des capacités en animations collectives,
- ✓ Vous avez des capacités en conduite de projet,
- ✓ Vous avez de l'aisance en conduite de réunion,

Vos qualités et aptitudes professionnelles

- ✓ Vous êtes autonome,
- ✓ Vous avez de bonnes qualités rédactionnelles,
- ✓ Vous avez de bonnes qualités relationnelles,
- ✓ Vous êtes pédagogue,
- ✓ Vous savez faire preuve d'organisation,
- ✓ Vous savez travailler en équipe et de manière transversale.

Vous êtes titulaire du permis B, obligatoire pour occuper le poste.

IV. Les Informations sur le poste

Poste à pourvoir au 1^{er} décembre 2025 ouvert aux contractuels et titulaires

Cadre d'emploi : Technicien

Service : attractivité et développement économique

Direction : attractivité économique emploi aménagement et services à la population

Temps de travail : 39 heures + RTT

Lieu de rattachement : Tarare, déplacements réguliers sur le territoire

Rémunération : rémunération statutaire + RIFSEEP

Avantages : titre restaurant, adhésion gratuite au CNAS, participation à la complémentaire prévoyance labellisée à hauteur de 20 euros par mois, et 10 euros pour la santé, possibilité de télétravail, forfait mobilité durable et véhicule en pool.

V. Pour que vous puissiez rejoindre nos équipes

Nous vous remercions d'adresser une lettre de motivation et votre CV:

- par courriel, à recrutement@c-or.fr
- ou par courrier à Monsieur le Président de la COR, 3 rue de la Venne 69170 TARARE

Votre candidature sera examinée jusqu'au 06/11/2025.

Les entretiens de sélection auront lieu en présentiel, au siège de la COR, à Tarare, le 12/11/2025.

Pour tout renseignement concernant le poste, contacter Madame Marie TANGUY, Directrice attractivité économique, emploi, aménagement et services aux usagers au 06.10.89.79.45 ou marie.tanguy@c-or.fr